

HYO-DORU 茜町

高松市茜町の、生活便利なものが揃い新生活におすすめのアパートです♪

建物外観



※写真・間取は、現状優先とします。

間取り図



賃料

(募集中の部屋のみ記載しています。)

号室	タイプ	家賃	共益費	駐車場	水道代	敷金	礼金	その他	空予定
101	1LDK	58,000	4,000	4,400円(税込)	実費	-	1ヶ月		即
102	1LDK	60,000	4,000	4,400円(税込)	実費	-	1ヶ月		即
103	1DK	55,000	4,000	4,400円(税込)	実費	-	1ヶ月		即
201	1LDK	59,000	4,000	4,400円(税込)	実費	-	1ヶ月		即
203	1LDK	59,000	4,000	4,400円(税込)	実費	-	1ヶ月		即

メモ欄

MAP



【物件概要】

所在地	〒760-0002香川県高松市茜町23-13		
間取り	1LDK / 1DK	専有面積	27.12~41.65㎡
入居可能日	賃料表参照	エレベーター	なし
総戸数	8戸	建物構造	木造
階数	2階建	築年月	2024年3月
小学校	亀阜小学校	中学校	紫雲中学校
交通	JR昭和町駅 徒歩16分		

【設備情報】

※部屋毎に設備は異なりますので詳細はお問い合わせください。

ガス2ロコンロ付	ガス3ロコンロ付	● システムキッチン	● シングルレバー
● グリル付	対面キッチン	● エアコン1台付	● 追い焚き
● 浴室乾燥付	● 浴室暖房	● サーモ付	● シャワー
● 独立洗面台	● 脱衣所	● 室内洗濯機置場有	● 温水洗浄暖房便座
● 暖房便座	● パストイレ別	● 専用洋式トイレ	● 光インターネット対応
● 24時間利用可能	● TVインターホン	● インターホン	● 照明あり
● フローリング	● 室内物干し	● クローゼット	● シューズボックス
● バルコニー	● ペアガラス	● ダブルロックキー	● 平面駐車場
● 宅配ボックス	● 駐輪場		

ガス：LPG	水道：専用	給湯：ガス	排水：公共下水
ガス会社	大同ガス産業	087-869-1313	
水道会社	香川県緑水企業 高松ブロックセンター	087-839-2731	
電力会社	四国電力	0120-410-761	
ゴミ収集	三和クリーンサービス	087-822-2413	
サポート	24時間駆け付けサービス		

条件

● 家賃保証会社			
初期費用	定額クリーニング：66,000円(税込) / 55,000円(税込)		
保険(2年間)	18,000円	室内消毒料	13,200円(税込)
仲介手数料	(家賃+駐車場+税)	室内抗菌料	13,200円(税込)
鍵交換料	無し	家賃保証	必須

更新時

契約更新料	15,000円/2年ごと
-------	--------------

退去時

退去精算	故意過失は別途請求
------	-----------

注意事項

- 新築物件の為、変更点あり。現況優先
- 配置の変更あるかも ゴミ捨て場など



香川県知事 (9) 3022号

株式会社 グローバルセンター 高松駅前店

TEL 087-811-0055

FAX 087-811-0066

■取引態様

住 所：香川県高松市寿町1丁目2-5 井門高松ビル1F

定休日：火曜日(9月・1~3月を除く) 年末年始 GW お盆 ※2024年4月2日は営業

営業時間：10:00 ~ 17:30

Eメール：takamatsu@global-center.co.jp

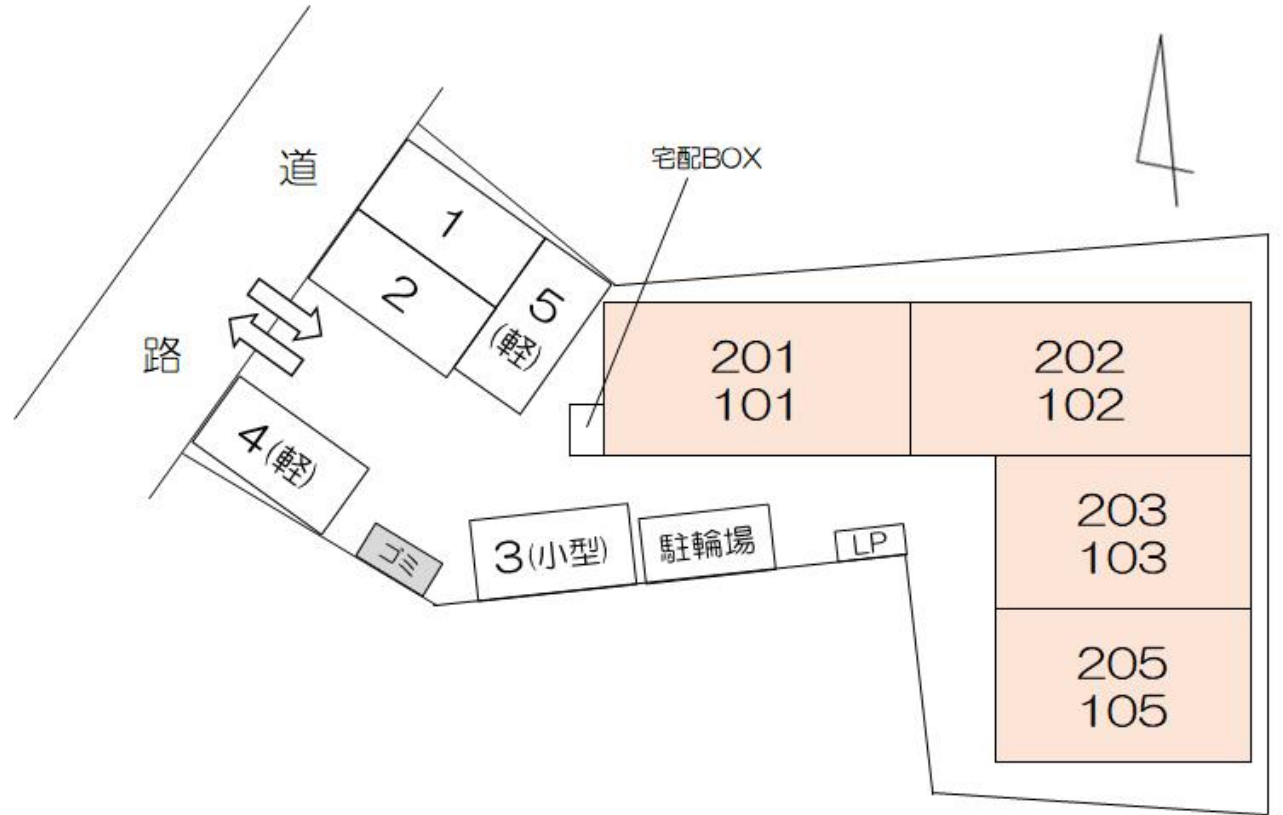
仲介

■管理区分

管理

MAP

配置図



わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

60,458円

※ 2024/04/01 時点の103号室の賃料から算出したものです。

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヵ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。



香川県知事 (9) 3022号

株式会社 グローバルセンター
高松駅前店

TEL 087-811-0055

FAX 087-811-0066

住 所：香川県高松市寿町1丁目2-5 井門高松ビル1F

定 休 日：火曜日（9月・1~3月を除く） 年末年始 GW お盆 ※2024年4月2日は営業

営業時間：10:00 ~ 17:30

Eメール：takamatsu@global-center.co.jp

■取引態様
仲介
管理区分
管理